

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH - Theodor-Heuss-Str. 93-95 - 41065 Mönchengladbach
Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

Betriebsort:
GGG Hebbelstraße
Hebbelstr. 1
47057 Duisburg

Equipment-Nr.: 1281521
Kunden-Nr.: 1037565
Standort-Nr.: 40122925

Bericht über die Prüfung elektrischer Anlagen

Nr.: 2528258396

Prüfdatum: 14.10.2021

Art der Prüfung: Wiederkehrende Prüfung

Prüfgrundlagen:

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Prüfverordnung - PrüfVO NRW)

Angaben zur Anlage:

Schule, GGS Hebbelstr. u KGS Grabenstr
Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite

Prüfungsumfang:

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit einschließlich ihres bestimmungsgemäßen Zusammenwirkens geprüft. Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung:

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

Beurteilung:

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 31.01.2022 zu beseitigen. Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig bis zum 01.11.2024.

Der Prüfsachverständige
Dipl.-Ing. Stefan Hermges

1 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

Baugenehmigung: 62-34-BN-2007-0280 vom 19.05.2008 für OGTS

Brandschutzkonzept: Proj. Nr. 284-65 vom 01.02.2008, Kersting + Gallhoff Architekten für OGTS

2 Prüfungen

Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

Messungen

Die Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen wurde stichprobenartig durch Messungen geprüft.

2.1 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Isolationsmessgerät
Schutzmaßnahmenprüfgerät

3 Anlagenbeschreibung

Elektrische Anlage

Es wurden die Gebäude 2 bis 7 mit allen Etagen und Verteilerbereichen der Gebäude geprüft.

Versorgungssystem: TN

3.1 Wirkprinzip-Prüfung

Verknüpfungen zu anderen Anlagen: Ja

3.1.1 Ansteuerung Sicherheitsbeleuchtung

Bei Ausfall der allgemeinen Stromversorgung wird die Sicherheitsbeleuchtung aktiv.

Funktionsprüfung: Ja

4 Mängel und Hinweise

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Elektrische Anlage / Gebäude 2 Turnhalle / EG / UV	Die mittlere Hutschiene der oberen Reihenabgangsklemmen ist zusätzlich mit einer sicheren PE-Verbindung zur PE-Klemme zu verbinden.	Einfacher Mangel
2	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-1	Keine Beanstandungen.	Hinweis
3	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-2 (Betreuung)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
4	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Die provisorisch angeschlossene CEE-Steckdose fachgerecht anschließen; d.h. Neutralleitertrennklemmen vorsehen oder Steckdose entfernen.	Einfacher Mangel
5	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Schaltplan revidieren; Stromkreise F2 und F1.9 sind zu bezeichnen.	Einfacher Mangel
6	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Doppelbelegung an Klemme von Stromkreis F1.2 beseitigen.	Einfacher Mangel
7	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Stromkreis F1.6: Die Farbkennzeichnung der Aderleitungen ist korrekt auszuführen; Neutralleiter ist blau zu kennzeichnen.	Einfacher Mangel
8	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / Heizungsraum	Neben dem Schaltschrank Heizung befindet sich noch eine alte Unterverteilung. Um weiterhin einen sicheren und störungsarmen Betrieb zu gewährleisten empfehlen wir eine Erneuerung der Verteilung. Möglicherweise kann auch der eine in Betrieb befindliche Stromkreis umgelegt werden auf die UV G-K-3.	Hinweis
9	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / KG / Schaltschrank Heizung	Keine Beanstandungen.	Hinweis
10	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / EG / UV G-E-1 (Kartenraum)	Die Unterverteilung ist stets frei zugänglich zu halten; davor gelagerte Gegenstände und Einrichtungen sind zu entfernen.	Einfacher Mangel
11	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / EG / Raum 12	Offene Deckenauslässe (ehem. Deckenleuchten) sind zu verschließen; u.a. im Raum 12.	Einfacher Mangel
12	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / 1.OG / UV G-1-1	Die Hutschiene der oberen Reihenabgangsklemmen ist zusätzlich mit einer sicheren PE-Verbindung zur PE-Klemme zu verbinden.	Einfacher Mangel
13	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / 2.OG / UV G-2-1	Die Hutschiene der oberen Reihenabgangsklemmen ist zusätzlich mit einer sicheren PE-Verbindung zur PE-Klemme zu verbinden.	Einfacher Mangel

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
14	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / 2.OG / UV G-2-1	Der Isolationswiderstand ist nicht ausreichend; gemessen am Stromkreis 1F4 (L, N-Leiter < 0,05MΩ gegen PE). Der Isolationswiderstand ist auf ausreichende Werte zu verbessern.	Einfacher Mangel
15	Elektrische Anlage / Gebäude 3 Klassentrakt Hebbelstr. / 2.OG / UV G-2-1	Offene Leitungsenden sind auf feste Klemmen zu führen oder zurückzuziehen.	Einfacher Mangel
16	Elektrische Anlage / Gebäude 4 Aulatrakt / KG / UV G-K-4 (Putzhilfenraum)	Die Stromkreislegende fehlt; Sicherungen F5 bis F7 sind nicht bezeichnet.	Einfacher Mangel
17	Elektrische Anlage / Gebäude 4 Aulatrakt / KG / UV G-K-5 (Werkraum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
18	Elektrische Anlage / Gebäude 4 Aulatrakt / EG / UV G-E-4 (Hausmeisterloge)	Diese Unterverteilung ist außer Betrieb genommen worden.	Hinweis
19	Elektrische Anlage / Gebäude 4 Aulatrakt / EG / UV G-E-5 (GGs Mensa, Raum 41)	Es liegt nur eine handschriftliche Dokumentation vor. Den neu hinzugekommenen FI/LS-Schalter beschriften; neue Raumlüfter.	Einfacher Mangel
20	Elektrische Anlage / Gebäude 4 Aulatrakt / 1.OG / UV G-1-2 (Aula Bühne)	Am RCD FI 4 ist die Mehrfachbelegung an der Neutralleiterklemme zu beseitigen.	Einfacher Mangel
21	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / KG / Raumausstattung	Keine Beanstandungen.	Hinweis
22	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / EG / UV K-E-1 Raum 35	Der RCD-Schalter ist auszutauschen; keine Auslösung über die Prüftaste und über den angelegten Prüfstrom.	Einfacher Mangel
23	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / EG / UV K-E-2 (Musik- und Medienraum, Raum 29)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
24	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV K-1-1 (TH)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
25	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV G-1-3 (Klassenraum 118)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
26	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV G-1-4 (PC-Raum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
27	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 2.OG / UV K-2-1 (TH)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
28	Elektrische Anlage / Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 2.OG / Raum 314	Die herausgerissene Steckdose ist wieder fachgerecht zu befestigen.	Einfacher Mangel
29	Elektrische Anlage / Gebäude 7 Verwaltung / EG / UV G-E-2 (Flur)	Keine Beanstandungen.	Hinweis

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
30	Elektrische Anlage / Gebäude 7 Verwaltung / EG / Raum 20	Eine lose 3-fach Aufputzsteckdose wieder fachgerecht befestigen.	Einfacher Mangel
31	Elektrische Anlage / Allgemeine Bemerkungen	Dieser Prüfbericht bezieht sich nur auf die geprüfte sicherheitstechnische Einrichtung und deren brandschutztechnischen Belange. Sie bescheinigt nicht die Wirksamkeit des Brandschutzes insgesamt nach § 2 der PrüfVO.	Hinweis
32	Elektrische Anlage / Allgemeine Bemerkungen	Die ortsveränderlichen und nicht ortsfesten Betriebsmittel waren nicht Gegenstand der Prüfung.	Hinweis